



**GRAD BUZET**  
**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

*Točka 9.*

*Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o davanju  
suglasnosti za zaduženje trgovačkom društvu "Park"  
d.o.o. za komunalne djelatnosti Buzet kod Istarske  
kreditne banke Umag d.d.*

*Izvjestiteljica:  
Ornela Rumen, pročelnica*



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET  
GRADONAČELNIK**

KLASA: 400-01/18-01/103  
URBROJ: 2106/01-03/01-18-3  
Buzet, 21.11.2018.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA  
n/r predsjednika Dejana Jakca**

**Predmet: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o davanju suglasnosti za zaduženje trgovačkom društvu "Park" d.o.o. Buzet – dostavlja se**

Temeljem članka 33. Statuta Grada Buzeta ("Službene novine Grada Buzeta", broj 7/17 – pročišćeni tekst) i članka 90. Zakona o proračunu ("Narodne novine", broj 87/08, 136/12 i 15/15), Gradonačelnik Grada Buzeta dana 21. studenog 2018. godine donosi

**ZAKLJUČAK**

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za zaduženje trgovačkom društvu "Park" d.o.o. Buzet kod Istarske kreditne banke Umag d.d. u iznosu od 3.700.000,00 kuna glavnice uz kamatnu stopu od 2,35 % na rok otplate 10 godina.za sufinanciranje proširenja i rekonstrukcije gradskog groblja u Buzetu.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka nalazi se u prilogu i sastavni je dio ovog Zaključka.
3. Prijedlog akta iz točke 1. ovog Zaključka upućuje se Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.
4. Za izvjestitelje po točki 1., a vezano za točku 3. ovog Zaključka zadužuju se Siniša Žulić, gradonačelnik Grada Buzeta i Ornela Rumen, pročelnica Upravnog odjela za financije i gospodarstvo Grada Buzeta.
5. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK  
Siniša Žulić, v.r.**



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET  
Upravni odjel za financije  
i gospodarstvo**

Klasa: 400-01/18-01/103  
Urbroj: 2106/01-06/01-18-2  
Buzet, 20. studenog 2018.

**GRADONAČELNIKU GRADA BUZETA  
putem Upravnog odjela za opće poslove,  
društvene djelatnosti i razvojne projekte  
- ovdje -**

**Predmet: Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za zaduženje  
trgovačkom društvu "Park" d.o.o. Buzet – dostavlja se**

Poštovani,

U privitku dostavljamo prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za zaduženje trgovačkom društvu "Park" d.o.o. Buzet kod Istarske kreditne banke Umag d.d. u iznosu od 3.700.000,00 kuna glavnice uz kamatnu stopu od 2,35 % na rok otplate 10 godina.za sufinanciranje proširenja i rekonstrukcije gradskog groblja u Buzetu, na razmatranje i upućivanje Gradskom vijeću na raspravu i donošenje.

S poštovanjem,

**PROČELNICA  
Ornela Rumen, v.r.**

U privitku: kao u tekstu

Na temelju članka 19. Statuta Grada Buzeta ("Službene novine Grada Buzeta" broj 7/17 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Buzeta, na sjednici \_\_\_\_\_, donijelo je

**ODLUKU**  
**o davanju suglasnosti za zaduženje trgovačkom društvu PARK d.o.o. za komunalne**  
**djelatnosti Buzet kod**  
**Istarske kreditne banke Umag d.d.**

**Članak 1.**

Daje se suglasnost za zaduženje trgovačkom društvu PARK d.o.o. za komunalne djelatnosti Buzeta, Sv. Ivan 12/1, Buzet, OIB 78086095402, zastupanom po članici uprave Ervini Š. Kisiček, u Istarskoj kreditnoj banci Umag d.d., Umag, E. Miloša 1, OIB 65723536010, zastupanom po članici uprave Emanuela Vukadinović, sklapanjem Ugovora o dugoročnom zajmu u iznosu od 3.700.000 kuna, po cijeni ponude od 487.861,80 kuna, uz sljedeće uvjete:

Vrsta zaduženja	Dugoročni kredit u kunama
Namjena	Proširenje i rekonstrukcija gradskog groblja u Buzetu
Ukupna neto vrijednost investicije (glavnica)	3.700.000 kuna
Kamatna stopa	Fiksna 2,35 %, odnosno 478.611,80 kn
Ostali troškovi kredita	9.250,00 kuna
Rok otplate	10 godina, bez počeka
Dinamika otplate	Tromjesečno
Instrument osiguranja	Zadužnica Naručitelja

**Članak 2.**

Kreditna sredstva iz čl. 1. ove Odluke namjenska su sredstva za izgradnju komunalne infrastrukture „Proširenja i rekonstrukcije groblja Buzet“ za rekonstrukciju postojeće građevine javne i društvene namjene, gradsko groblje u Buzetu (proširenje groblja sa pratećim sadržajima i izgradnjom potpornog zida), sukladno natječajnoj dokumentaciji za nabavu kreditnih sredstva čiji prilog čini Otplatni plan koji je sastavni dio Ugovora o dugoročnom zajmu, a za koji će se sredstva za otplatu rata osigurati kao kapitalna potpora u Proračunu Grada Buzeta.

**Članak 3.**

Ovlašćuje se Uprava trgovačkog društva Park d.o.o. za komunalne djelatnosti Buzet na potpisivanje Ugovora o dugoročnom zaduženju prema uvjetima navedenim u čl. 1. ove Odluke.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Grada Buzeta".

KLASA:  
URBROJ:  
Buzet,

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZET

PREDSJEDNIK  
Dejan Jakac

**OBRAZLOŽENJE**

## **1. ZAKONSKA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE**

Zakonska osnova za donošenje ove Odluke su:

- a) Članak 19. Statuta Grada Buzeta ("Službene novine Grada Buzeta" broj 7/17 - pročišćeni tekst),
- b) Članak 90. Zakona o proračunu (proračunu ("Narodne novine", broj 87/08, 136/12 i 15/15)
- c) Pravilni o postupku zaduživanja te davanja jamstva i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave ("Narodne novine", broj 55/09. i 139/10.)

## **2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU ODLUKOM**

Ovom Odlukom uređuje se način zaduživanja tvrtke u većinskom vlasništvu grada Buzeta .

Potrebno je proširiti i rekonstruirati gradsko groblje kako bi se dobili nedostajući kapaciteti te omogućio ukop pokojnika koji gravitiraju području Mjesnog groblja Buzet, a koje nema dovoljno kapaciteta za ukop od 2019. godine nadalje. Proširenjem groblja osigurava se 136 novih ukopnih mjesta, a projektom je predviđen i prostor za kolumbarij odnosno građevine koja služi za polaganje urni. Rekonstrukcijom prilaza grobnim poljima na postojećem dijelu groblja, te na novoizgrađenim dijelovima, onemogućit će se zatvaranje prometa za vrijeme sprovođa na jedinoj prometnici koja vodi iz grada Buzeta u starogradsku jezgru, za razliku do sada kada je promet u vrijeme sprovođa zatvoren.

Trgovačko društvo Park d.o.o. Buzet sukladno Odluci Skupštine društva podnijelo je upit za nabavku dugoročnog kredita u kunama, u predviđenom iznosu od 3,7 milijuna kuna, s rokom otplate od 10 godina bez počeka, plativo u tromjesečnim godišnjim ratama.

Temeljem Zakona o javnoj nabavi zaduživanje ne podliježe javnom nadmetanju propisanom ZJN. Uvjeti zaduženja iskazani su dokumentacijom za nabavu u kojem je osnovni uvjet bio kamatna stopa manja od 2,5% .

Upiti su poslani bankama koje posluju na području Grada Buzeta (IKB; ERSTE, OTP), te velikim poslovnim bankama – PBZ i ZABA.

U propisanom roku dostavljene su ponude slijedećih banaka: ZABA, Erste i IKB, od kojih je najpovoljniju ponudu sukladno uvjetima nadmetanja dala Istarska kreditna banka Umag d.d., te je u skladu s tim uvjetima predložena prethodna Odluka.

## **3. FINACIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA IZVRŠENJE ODLUKE**

Ukupna neto vrijednost glavnice iznosi 3.700.000,00 kuna i namjenska su sredstva za izgradnju komunalne infrastrukture „Proširenja i rekonstrukcije groblja Buzet“ za rekonstrukciju postojeće građevine javne i društvene namjene, gradsko groblje u Buzetu (proširenje groblja sa pratećim sadržajima i izgradnjom potpornog zida). Kamatna stopa iznosi 2,35 % pa kamate iznose 478.611,80 kuna. Ostali troškovi kredita su 9.250,00 kuna. Rok otplate 10 godina, bez počeka, u tromjesečnim anuitetima. Sredstva za otplatu rata osigurati će se kao kapitalna potpora u Proračunu Grada Buzeta.

PROČELNICA

Ornela Rumen



d.o.o. za komunalne djelatnosti Buzet

Broj: 18-03-GČ/18-216-8  
Buzet, 19. studeni 2018.g.

**GRAD BUZET  
GRADSKO VIJEĆE GRADA  
BUZETA  
II. Istarske brigade 11  
52420 Buzet**

Predmet: Zahtjev za suglasnost za kreditno zaduženje

Poštovani,

Obraćamo Vam se sa zamolbom za dobivanje suglasnosti za kreditno zaduženje potrebno za sufinanciranje proširenja i rekonstrukcije gradskog groblja u Buzetu u iznosu od 3.700.000,00 kn glavnice uz kamatnu stopu od 2,35 %.

Prilog:

1.Obrazac ZJ

S poštovanjem,

Član uprave - direktorica:  
Ervina Š. Kisiček



**Park**  
d.o.o. BUZET (2)

**MINISTARSTVO FINACIJA  
DRŽAVNA RIZNICA**

Odjel za pripremu proračuna lokalne i područne  
(regionalne) samouprave

Katančićeva 5, 10 000 ZAGREB

**ZAHTJEV ZA IZDAVANJE SUGLASNOSTI ZA  
ZADUŽIVANJE / DAVANJE JAMSTVA\***

<b>I. Podnositelj zahtjeva županija/grad/općina</b>			
1.	Naziv	GRAD BUZET	
2.	Matični broj (DZS)		
3.	Depozitni račun		
<b>II. Podaci o davatelju kredita</b>			
1.	Naziv	IKB UMAG d.d.	
2.	Adresa	E.Miloša 1, Umag	
3.	OIB	65723536010	
<b>III. Podaci o kreditu</b>			
1.	Vrsta zaduženja	a) zaduženje	b) jamstvo*
2.	Namjena	Rekonstrukcija i proširenje gradskog groblja u Buzetu	
3.	Korisnik kredita/jamstva	Park d.o.o. Buzet	
4.	Ukupan iznos kredita/jamstva (5 + 6 + 7 b)	4.187.861,80	
5.	Iznos glavnice (u kn)	3.700.000,00	
6.	Kamatna stopa	a) 2,35%	b) 478.611,80 kn
7.	Ostali troškovi kredita	a)	b) 9.250,00 kn
8.	Godišnji anuitet (u kn) (4 / (9+10.))	418.786,18 kn	
9.	Rok otplate (bez počeka)	10 godina	
10.	Razdoblje počeka		
11.	Ostvareni proračunski prihodi (u kunama) u prethodnoj godini, umanjeni za prihode i primitke iz stavka 4. članka 106. (točke 1., 2. i 3.) Zakona o proračunu (NN, br. 96/03.)		
12.	Udio godišnjeg anuiteta u ostvarenim prihodima (točka 8. / 11.)		
13.	Ukupna godišnja obveza (godišnji anuitet) po kreditima i danim jamstvima iz prethodnih godina i dospjele a neizmirene obveze (u kn)		
14.	Udio točke 13. u točki 11.		
15.	Iznos preuzetog duga za pravnu osobu iz čl. 107. i 108. Zakona o proračunu (NN, br. 96/03) koji je iskazan u proračunu za tekuću godinu na skupini računa 35 (Subvencije), 36 (Pomoći) i 38 (Donacije) prema Pravilniku o proračunskom računovodstvu i računskom planu (NN, br. 154/02)		
16.	Udio točke 15. u točki 11.		
17.	Udio ukupne godišnje obveze iz točaka 12., 14. i 16. u točki 11.		
U _____, _____ 20____.		Potpis (župan/gradonačelnik/načelnik)	

Obrazac 1. - PONUDBENI LIST

1. Naručitelj: PARK d.o.o. BUZET

2. Predmet nabave: Nabava dugoročnog kredita - proširenja i rekonstrukcije groblja Buzet

3. Opći podaci o ponuditelju:

- Naziv ponuditelja: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.O.O.
- Sjedište / adresa: UMAG, B. MILOŠA 1
- OIB: 65725536010
- Broj računa (IBAN): HR7723800610000000000 kod banke: HNB
- Ovlaštena osoba/e za zastupanje ponuditelja: STANUELA VUKADIKOVIC
- Kontakt osoba ponuditelja: FRANKO HEZIC
- Adresa za dostavu pošte: BUZET, TRG FOMANA 2
- Adresa e-pošte: FRANKO.HEZIC@IKB.HR
- Broj telefona: 052 662 105 Broj faksa: 052 663 393

4. Cijena ponude:

Cijena ponude: = 487.861,80 kn  
(brojkama)

a u skladu s troškovnikom koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ponude.

5. Rok valjanosti ponude

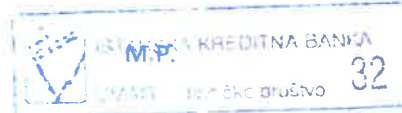
Rok valjanosti ove ponude je 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda (ne manje od roka iz točke 3.9. Poziva za dostavu ponuda).

Broj ponude 02 / 2018

Datum 09.11. 2018g.

Ime, prezime i funkcija ovlaštene osobe ponuditelja: STANUELA VUKADIKOVIC  
STANICA UPRAVE BANKOM

Potpis ovlaštene osobe ponuditelja: \_\_\_\_\_





**Obrazac 2. - TROŠKOVNIK**

1. Naručitelj: PARK d.o.o. BUZET

2. Predmet nabave: Nabava dugoročnog kredita - proširenja i rekonstrukcije groblja Buzet

3. Ponuditelj: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D.

**A) TEHNIČKE SPECIFIKACIJE**

1.	Opis stavke	
1.1	Vrsta kredita	Dugoročni kredit u kunama
1.2	Iznos kredita	3.700.000,00 kn
1.3	Instrument osiguranja	Zadužnica Naručitelja
2.	Dinamika otplate glavnice i kamata	
2.1	Rok korištenja kredita	30.09.2019.
2.2	Povlačenje kredita	Temeljem ovjerene privremene mjesečne situacije, odnosno okončane situacije, računa ostalih sudionika u realizaciji projekta, obračuna plaće stručnog djelatnika naručitelja.
2.3	Rok otplate kredita	10 godina, bez počeka, u jednakim tromjesečnim uzastopnim <b>ratama</b>
2.4	Kamatna stopa	Fiksna
2.5	Efektivna kamatna stopa*	<u>2,35</u> %
3.	Naknade	
3.1	Naknada za obradu kredita	Jednokratno, prije prvog korištenja
3.2	Ostale naknade i troškovi* (ako postoje navesti koje)	

\*Molimo ispuniti točke 2.5 i 3.2

B) UKUPAN TROŠAK KREDITA PREMA OTPLATNOM PLANU

Red. broj	Opis stavke	%	Iznos u kunama (za vrijeme trajanja Ugovora)
1.	Kamatna stopa (fiksna)		= 478.611,80
2.	Efektivna kamatna stopa		-----
3.	Naknada za obradu kredita		= 9.250,00
4.	Ostale naknade i troškovi		-
CIJENA PONUDE (1.+3.+4.)			= 487.861,80

Datum 03.11 2018.g.



Potpis ovlaštene osobe ponuditelja:

Prilog: Otplatni plan



ISTARSKA KREDITNA BANKA UMGAG, D.D.

Ernesta Miloša 1  
52470 Umag  
tel. 385/52/702 300  
fax. 385/52/741 396

Izračun efektivne kamatne stope - EKS

Umag : 20.12.2018

Naziv korisnika kredita PARK D.O.O. BUZET

Broj partije kredita	3.700.000,00	KN
Iznos odobrenog kredita		
Nominalna kamatna stopa	2,30%	fiksna
Efektivna kamatna stopa	2,35%	Važeća na dan izrade otplatne tablice

Razdo blje	Datum dospjeca	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata ili pripis kamate	Druge uplate	Stanje kredita	sigurnosnog pologa	<small>TOKOVI</small>	Napomena (cpis)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
0	20.12.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.250,00	0,00	0,00	0,00	Naknada za odobrenje kredita
1	20.12.2018	250.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00	0,00	Isplata kredita
2	31.12.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	173,29	0,00	250.000,00	0,00	0,00	Uplata interkalendarne kamate
3	15.01.2019	650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00	0,00	Isplata kredita
4	31.01.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	1.143,70	0,00	900.000,00	0,00	0,00	Uplata interkalendarne kamate
5	15.02.2019	600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00	0,00	Isplata kredita
6	28.02.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	2.079,45	0,00	1.500.000,00	0,00	0,00	Uplata interkalendarne kamate
7	15.03.2019	700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.200.000,00	0,00	0,00	Isplata kredita
8	31.03.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	3.635,89	0,00	2.200.000,00	0,00	0,00	Uplata interkalendarne kamate
9	15.04.2019	600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.800.000,00	0,00	0,00	Isplata kredita
10	30.04.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	4.726,03	0,00	2.800.000,00	0,00	0,00	Uplata interkalendarne kamate
11	15.05.2019	700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.500.000,00	0,00	0,00	Isplata kredita
12	31.05.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	6.175,35	0,00	3.500.000,00	0,00	0,00	Uplata interkalendarne kamate
13	15.06.2019	200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.700.000,00	0,00	0,00	Isplata kredita
14	30.06.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	6.805,48	0,00	3.700.000,00	0,00	0,00	Uplata interkalendarne kamate
15	31.07.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	7.227,67	0,00	3.700.000,00	0,00	0,00	Uplata interkalendarne kamate
16	31.08.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	7.227,67	0,00	3.700.000,00	0,00	0,00	Uplata interkalendarne kamate
17	30.09.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	6.994,52	0,00	3.700.000,00	0,00	0,00	Uplata interkalendarne kamate
18	31.12.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	21.267,80	0,00	3.607.500,00	0,00	0,00	Otplatna rata
19	31.03.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	20.453,87	0,00	3.515.000,00	0,00	0,00	Otplatna rata
20	30.06.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	19.929,42	0,00	3.422.500,00	0,00	0,00	Otplatna rata
21	30.09.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	19.618,81	0,00	3.330.000,00	0,00	0,00	Otplatna rata



**Ernesta Miliša 1**  
**52470 Umag**  
**tel. 385/52702 300**  
**fax. 385/52741 396**

**ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG, D.D.**

**Izračun efektivne kamatne stope - EKS**  
 Naziv korisnika kredita **PARK D.O.O. BUZET**

Umag : 20.12.2018

Broj paritije kredita	3.700.000,00	KV
Iznos odobrenog kredita		
Nominalna kamatna stopa	2,30%	fixna
Efektivna kamatna stopa	2,35%	Važeća na dan izrade otplatne tablice

Razdo blje	Datum dospjeća	Ispлата kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata ili pripis kamate	Druge uplate	Stanje kredita	sigurnosnog pologa	Napomena (opis)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	31.12.2020	0,00	0,00	111.588,57	92.500,00	19.088,57	0,00	3.237.500,00	0,00	Otplatna rata
23	31.03.2021	0,00	0,00	110.703,64	92.500,00	18.203,64	0,00	3.145.000,00	0,00	Otplatna rata
24	30.06.2021	0,00	0,00	110.380,58	92.500,00	17.880,58	0,00	3.052.500,00	0,00	Otplatna rata
25	30.09.2021	0,00	0,00	110.045,93	92.500,00	17.545,93	0,00	2.960.000,00	0,00	Otplatna rata
26	31.12.2021	0,00	0,00	109.514,24	92.500,00	17.014,24	0,00	2.867.500,00	0,00	Otplatna rata
27	31.03.2022	0,00	0,00	108.623,22	92.500,00	16.123,22	0,00	2.775.000,00	0,00	Otplatna rata
28	30.06.2022	0,00	0,00	108.276,98	92.500,00	15.776,98	0,00	2.682.500,00	0,00	Otplatna rata
29	30.09.2022	0,00	0,00	107.919,15	92.500,00	15.419,15	0,00	2.590.000,00	0,00	Otplatna rata
30	31.12.2022	0,00	0,00	107.387,46	92.500,00	14.887,46	0,00	2.497.500,00	0,00	Otplatna rata
31	31.03.2023	0,00	0,00	106.542,81	92.500,00	14.042,81	0,00	2.405.000,00	0,00	Otplatna rata
32	30.06.2023	0,00	0,00	106.173,38	92.500,00	13.673,38	0,00	2.312.500,00	0,00	Otplatna rata
33	30.09.2023	0,00	0,00	105.792,37	92.500,00	13.292,37	0,00	2.220.000,00	0,00	Otplatna rata
34	31.12.2023	0,00	0,00	105.260,68	92.500,00	12.760,68	0,00	2.127.500,00	0,00	Otplatna rata
35	31.03.2024	0,00	0,00	104.562,54	92.500,00	12.062,54	0,00	2.035.000,00	0,00	Otplatna rata
36	30.06.2024	0,00	0,00	104.038,08	92.500,00	11.538,08	0,00	1.942.500,00	0,00	Otplatna rata
37	30.09.2024	0,00	0,00	103.635,00	92.500,00	11.135,00	0,00	1.850.000,00	0,00	Otplatna rata
38	31.12.2024	0,00	0,00	103.104,76	92.500,00	10.604,76	0,00	1.757.500,00	0,00	Otplatna rata
39	31.03.2025	0,00	0,00	102.381,98	92.500,00	9.881,98	0,00	1.665.000,00	0,00	Otplatna rata
40	30.06.2025	0,00	0,00	101.966,19	92.500,00	9.466,19	0,00	1.572.500,00	0,00	Otplatna rata
41	30.09.2025	0,00	0,00	101.538,81	92.500,00	9.038,81	0,00	1.480.000,00	0,00	Otplatna rata
42	31.12.2025	0,00	0,00	101.007,12	92.500,00	8.507,12	0,00	1.387.500,00	0,00	Otplatna rata
43	31.03.2026	0,00	0,00	100.301,56	92.500,00	7.801,56	0,00	1.295.000,00	0,00	Otplatna rata



STARSKA KREDITNA BANKA UMAG, D.D.

Ernesta Miloša 1  
52470 Umag  
tel. 385/527702 300  
fax. 385/52741 396

Izračun efektivne kamatne stope - EKS

Umag : 20.12.2018

Naziv konsnika kredita PARK D.O.O. BUZET

Broj partije kredita

Iznos odobrenog kredita 3.700.000,00 KN

Nominalna kamatna stopa

2,30% fiksna

Efektivna kamatna stopa

2,35% Vazuća na dan izrade otplatne tablice

Razdo bje	Datum dospjeća	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata ili pripis kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Iskoni sigurnosnog pologa	Napomena (opis)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
44	30.06.2026	0,00	0,00	99.862,59	92.500,00	7.362,59	0,00	1.202.500,00	0,00	Otplatna rata
45	30.09.2026	0,00	0,00	99.412,03	92.500,00	6.912,03	0,00	1.110.000,00	0,00	Otplatna rata
46	31.12.2026	0,00	0,00	98.880,34	92.500,00	6.380,34	0,00	1.017.500,00	0,00	Otplatna rata
47	31.03.2027	0,00	0,00	98.221,14	92.500,00	5.721,14	0,00	925.000,00	0,00	Otplatna rata
48	30.06.2027	0,00	0,00	97.758,99	92.500,00	5.258,99	0,00	832.500,00	0,00	Otplatna rata
49	30.09.2027	0,00	0,00	97.285,25	92.500,00	4.785,25	0,00	740.000,00	0,00	Otplatna rata
50	31.12.2027	0,00	0,00	96.753,56	92.500,00	4.253,56	0,00	647.500,00	0,00	Otplatna rata
51	31.03.2028	0,00	0,00	96.171,21	92.500,00	3.671,21	0,00	555.000,00	0,00	Otplatna rata
52	30.06.2028	0,00	0,00	95.646,75	92.500,00	3.146,75	0,00	462.500,00	0,00	Otplatna rata
53	30.09.2028	0,00	0,00	95.151,19	92.500,00	2.651,19	0,00	370.000,00	0,00	Otplatna rata
54	31.12.2028	0,00	0,00	94.620,95	92.500,00	2.120,95	0,00	277.500,00	0,00	Otplatna rata
55	31.03.2029	0,00	0,00	94.060,31	92.500,00	1.560,31	0,00	185.000,00	0,00	Otplatna rata
56	30.06.2029	0,00	0,00	93.551,80	92.500,00	1.051,80	0,00	92.500,00	0,00	Otplatna rata
57	30.09.2029	0,00	0,00	93.031,69	92.500,00	531,69	0,00	0,00	0,00	Otplatna rata
Ukupno		3.700.000,00	0,00	4.132.422,75	3.700.000,00	478.611,80	9.250,00		0,00	